



Fabuloso local para iniciar actividad

Valencia · Valencia

CG7923

385.000€



- ✓ Buen estado
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado

- ✓ Calefacción eléctrica
- ✓ Adaptado minusválidos
- ✓ Techos altos

Ubicado en una de las mejores zonas de **Jesús**, rodeado de colegios, parques, zonas deportivas y a escasos metros del teatro de la Rambleta, se encuentra este **local** de 125 m² totalmente acabado de obrar para estrenar **actividad hostelera**. El local se ubica en un **edificio** del año 1999.

La **propiedad** no desarrolla ninguna actividad en estos momentos ya que toda la obra que se ha hecho, ha sido preparada con el fin de dar un servicio de hostelería a clientes que estén interesados en desempeñar esta actividad. El local se encuentra en una zona de paso, es totalmente esquinero y tiene acceso por una **plaza**. La que le permite ampliar la actividad con una gran **terrazza**.

El **inmueble** dispone de un aforo interno de 62 personas, cocina totalmente equipada...