



Exclusiva propiedad reformada en Ruzafa

Valencia · Valencia

CG1191

615.000€



2



2



91



0

✓ Buen estado

✓ Aire acondicionado

✓ Ascensor

✓ Techos altos

En pleno corazón de **Ruzafa**, uno de los barrios más vibrantes y demandados de **Valencia**, se presenta esta **vivienda** exclusiva ubicada en una segunda planta de un edificio del año 1923. Con 91 m² contruidos según catastro, combina diseño, tecnología y confort en un entorno único. Una ubicación estratégica que asegura cercanía a todo tipo de servicios ofreciendo así un estilo de vida urbano con todas las comodidades al alcance de la mano.

La **propiedad**, con techos de 3 metros de altura y una **reforma integral** de lujo, ha sido concebida para garantizar funcionalidad. El salón-comedor y la cocina se integran en un espacio de diseño moderno con acabados de primera calidad, donde destacan las encimeras con fregadero integrado, electrodomésticos de gama alta. La iluminación domótica, con control de intensidad...