



Piso en venta en Sant Pau

Valencia · Valencia

NC0549

665.000€



4



2



122



8

- | | | |
|---------------|----------------------|-------------------------|
| ✓ Buen estado | ✓ Terraza | ✓ Adaptado minusválidos |
| ✓ Ascensor | ✓ Piscina | ✓ Portería |
| ✓ Garaje | ✓ Aire acondicionado | ✓ Vigilancia |

En la avenida Maestro Rodrigo, en la zona de **Campanar**, se encuentra esta **vivienda** situada en la planta 12 de un residencial construido en 2007. Su altura, orientación este y carácter completamente exterior permiten disfrutar de una gran entrada de luz natural y de vistas despejadas, dentro de un entorno residencial reconocido y consolidado.

La **vivienda** cuenta con 141 m² construidos, de los cuales 122 m² corresponden a **vivienda**. La distribución se articula alrededor de un amplio salón comedor con salida a una terraza de 8 m² con cerramiento acristalado, un espacio aprovechable durante todo el año y también accesible desde la cocina. Dispone de cuatro habitaciones y dos baños completos acabados en porcelánico. Se presenta en buen estado y con mejoras recientes, combinando funcionalidad y confort para el día...