



Dos propiedades en El Carmen

València · Valencia

CG0551

450.000€



✓ A reformar

En pleno corazón de **Ciutat Vella**, a escasos 200 metros del kilómetro 0 de **Valencia** y a tan solo unos pasos de la Catedral, se encuentran estas dos propiedades ubicadas en el segundo y tercer piso de un edificio del año 1900. Su emplazamiento permite disfrutar de una de las zonas con mayor valor histórico, cultural y patrimonial de la ciudad, rodeada de comercios, restauración y algunos de los rincones más emblemáticos del centro histórico.

La **propiedades** cuentan con 54 m² construidos cada una, de los cuales 50 m² corresponden a **vivienda**. Actualmente requieren una reforma integral, ofreciendo la base para desarrollar un proyecto personalizado. La configuración actual contempla una habitación y un baño, aunque sus características permiten replantear la distribución. La finca se encuentra en buen estado de conservación...