



## Apartamento junto a los Jardines del Real

València · Valencia

CG9125

380.000€



2



2



73

✓ Buen estado

✓ Aire acondicionado

✓ Sistema de seguridad

Situado en el barrio de **Trinitat**, a escasos metros de los Jardines del Real y los Jardines del Turia, se encuentra este **apartamento** de 70 m<sup>2</sup> de **vivienda**, según catastro. La **propiedad** se ubica en la primera planta de un bonito edificio sin ascensor, construido en 1940. La zona destaca por su cercanía al **centro de Valencia** y la gran variedad de servicios de los que dispone el barrio.

La **propiedad** está reformada por completo y se encuentra dividida en dos pequeños apartamentos independientes, lo que supone un gran atractivo para clientes que busquen una **inversión** rentable. No obstante, la propiedad se puede reconfigurar fácilmente como un solo **apartamento**.

La **vivienda** nos recibe con un pequeño distribuidor que da acceso a los dos apartamentos. Ambos disfrutan de una luminosidad excelente...