

Ático con terraza en Arrancapins

València · Valencia

CG0552

398.000€

2 | 1 | 65 | 15

- ✓ Buen estado
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Calefacción eléctrica

En **Arrancapins**, junto al Mercado de Abastos, se encuentra este **ático** situado en la séptima planta de un edificio de 1950 con ascensor. Una ubicación consolidada que combina la cercanía al centro de **Valencia** con un entorno residencial tranquilo, bien comunicado y con todos los servicios al alcance.

La **vivienda** cuenta con 80 m² construidos con una magnífica terraza privada de 15 m², concebida como una prolongación natural de la zona de día. La reforma realizada hace nueve años reorganizó la distribución para abrir los espacios y potenciar la conexión entre el salón comedor con cocina integrada y la terraza, convirtiéndola en la auténtica protagonista de la vivienda. La propiedad se completa con dos habitaciones, un baño completo y un trastero en la azotea. Se presenta en buen estado para...