



Exclusiva propiedad en El Cabanyal

València · Valencia

CG1221

879.000€



7



4



166



49

✓ Buen estado

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Zona barbacoa

Ubicada en el barrio de **El Cabanyal-La Malvarrosa** se presenta esta singular **casa** dividida en dos **viviendas** independientes. Construida en el año 1923 y con una superficie total de 215 m².

La planta baja se compone de salón-comedor con cocina equipada, dos habitaciones, una de ellas con baño en suite, además de un segundo baño completo que da servicio al resto de la planta. La vivienda dispone también de una práctica zona habilitada mediante una estructura elevada donde se ubican dos camas adicionales, multiplicando las posibilidades de alojamiento sin renunciar al espacio principal. Termina en un patio o terraza muy agradable.

La primera planta, con acceso independiente tanto desde el portal como desde la terraza de la planta baja, funciona como una vivienda completamente autónoma. La distribución comprende un salón...