



Local con patio para reformar en Bétera

Bétera · Valencia

NC0559

315.000€



3



3



156



251

✓ Buen estado

✓ Adaptado minusválidos

✓ Terraza

✓ Zona barbacoa

Situado en la **Alameda de Bétera**, en la **zona centro de Bétera** y a unos ocho minutos a pie del metro, se encuentra este **local** de 156 m² contruidos según catastro, sobre una parcela de 251 m². La **propiedad** está a pie de calle, en una construcción de 1985, y mantiene el uso de restaurante. El entorno reúne aparcamiento municipal gratuito en la propia calle, supermercado, farmacias, colegio, instituto y polideportivo.

De los 156 m² contruidos, 122 m² son de uso hostelero y 34 m² de almacén, según catastro. El espacio se organiza en una zona principal diáfana, con zona de cocina y dos baños, además del almacén. En la parte posterior se abre un patio de unos 70 m², que aporta un espacio exterior propio al local.

El inmueble...